

**ИНВЕСТИТОР: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО СПОРТСКИ ЦЕНТАР НОВИ БЕОГРАД,  
ДОО Аутопут за Загреб бр. 2, Нови Београд**

**ТЕХНИЧКИ ОПИС И ПОПИС РАДОВА ЗА  
ТЕКУЋЕ ОДРЖАВАЊЕ ОЛИМПИЈСКОГ СПОЉНОГ БАЗЕНА СРЦ „11. АПРИЛ“  
на  
КП 826/1 КО Нови Београд**

Београд, јун 2026.

## 1.1. НАСЛОВНА СТРАНА

### ТЕХНИЧКИ ОПИС И ПОПИС РАДОВА

Инвеститор: Привредно друштво Спортски центар Нови Београд д.о.о., Ул. Аутопут за Загреб бр.2, Београд

Објекат: СРЦ "11 април" на КП 826/1 КО Нови Београд

Врста техничке документације: Технички опис, попис радова, предмер радова

За грађење/извођење  
радова: Текуће одржавање

Пројектант: "КРИП ИНЖЕЊЕРИНГ" д.о.о.  
Булевар маршала Толбухина бр.40, Београд

Одговорно лице пројектанта: Александар Кубат, дипл. грађ. инж.  
Потпис:



Одговорни пројектант: Горан Половина, дипл.инж.арх.

Број лиценце: 300 3541 03

Потпис:



Број техничке документације: ПД – 007/26 – ИДП

Место и датум: Београд, јун 2026.год.

## **1.5 ТЕХНИЧКИ ОПИС**

### **ТЕХНИЧКИ ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА ОЛИМПИЈСКОГ БАЗЕНА**

Објект олимпијског базена у оквиру СРЦ „11. април“ у Новом Београду изграђен је 1979. године и налази се у континуираној употреби више од четири деценије. Током периода експлоатације спровођено је редовно текуће одржавање објекта и базенске шкољке, без свеобухватне реконструкције завршних слојева базена и преливног система.

Олимпијски базен је оријентисан тако да је дужа страна паралелна са фасадном уз коју се постојећи објект дограђује. Димензије воденог огледала великог базена су 25/49,98м.

Базен има преливни канал који је издигнут око 25 цм изнад коте готовог пода базенске плаже. Преливни канали су обрађени базенском керамиком.

Увидом у постојеће стање констатовано је да су керамичке облоге базенске шкољке, ободних површина и преливних канала дотрајале услед дугогодишњег деловања воде, хемијских средстава за третман воде, температурних промена и механичких оптерећења. На појединим местима уочена су оштећења у виду испуцалих и одвојених плочица, деградираних фуга, локалних неравнина и оштећења завршне обраде.

Преливни канали који обезбеђују прихват и одвођење преливне воде показују знаке значајне дотрајалости. Уочена су оштећења керамичких облога канала, локална оштећења бетонске подлоге, као и деградација спојева и дилатација, што може негативно утицати на функционалност система и дугорочну водонепропусност конструкције.

Постојећа хидроизолација базенске шкољке и преливних канала налази се на крају пројектованог експлоатационог века. С обзиром на старост објекта и стање завршних слојева, није могуће гарантовати њену потпуну функционалност и водонепропусност без извођења свеобухватне санације. Постоји ризик од продора воде кроз конструктивне слојеве, појаве локалних процуривања и даље деградације бетонске конструкције.

#### **1.5.2 ПЛАНИРАНИ РАДОВИ – ПОПИС РАДОВА**

##### ***Грађевинско и грађевинско – занатски радови***

На основу затеченог стања закључује се да је неопходно извести радове на комплетној санацији базенске шкољке и преливних канала, који обухватају:

- Уклањање завршних слојева керамике. Све слојеве уклонити, прикупити, утоварити на камион и одвести на градску депонију.
- Обијање и уклањање цементне кошуљице до АБ плоче базена. Цементну кошуљицу пажљиво обити, прикупити, утоварити на камион и одвести на градску депонију.
- Уклањање хидроизолације са површине бетонске конструкције базена. Хидроизолацију са шутом одвести на градску депонију са истоваром.
- Демонтажа и уклањање преливне PVC решетке око базена. Све демонтирати утоварити у камион и одвести на градску депонију.
- Заштита бетонске конструкције базена репаратурним малтерима.
- Замена постојеће оштећене хидроизолације новом хидроизолацијом - двокомпонентном еластичном минералном на бази цементног везива и еластификатора
- Замена постојеће цементне кошуљице новом кошуљицом истих карактеристика.
- Замена оштећених плочица на поду базена, зидовима базена и преливним каналима. Тип плочица да буде прилагођен за спољну употребу антиклизним, са одговарајућим лепком, масом за фуговање и распоредом дилатација.
- Замена оштећених преливних решетки, сливника и млазница у оквиру базена новим адекватним елементима техничког решења.

Сви горе наведени радови, као што је већ речено, спадају у радове на текућем одржавању објекта. Предвиђеним радовима се не мења габарит. Овим радовима се не утиче на постојећу конструкцију објекта, односно њену носивост.

## **БАЗЕНСКА ТЕХНИКА – ПОПИС РАДОВА**

### ***А) развод око базена – набавка и уградња***

- Млазница за узорковање - набавка и транспорт
- Млазница за усисивач - набавка и транспорт
- Филтрациона млазница - набавка и транспорт
- Усисна решетка - набавка и транспорт
- Цеви, фитинзи, арматуре, лепак, одмашћивач
- Прибор и материјал за вешање и фиксирање - набавка и транспорт

*Б) такмичарска опрема*

- Чауре - набавка и транспорт
- Чауре - набавка и транспорт
- Држач стазе са ушицама - набавка и транспорт
- Држач стазе са ушицама - набавка и транспорт
- Носач лопте - набавка и транспорт
- Стартни блокови - набавка и транспорт
- Платформа за стартне блокове - набавка и транспорт

Предложеним радовима обезбедиће се дуготрајна водонепропусност, сигурност корисника, унапређење хигијенских услова и продужење експлоатационог века олимпијског базена.

Одговорни пројектант:  
Горан Половина, дипл.инж.арх.

Број лиценце: 300 3541 03

