

OPŠTI PODACI O PREDMETU NABAVKE

Naziv:	Izvođenje radova na izgradnji nove Univerzitetske dečje klinike Tiršova 2 u Beogradu
Referentni broj:	OP/75-2023/UCH2
Vrsta predmeta nabavke:	Radovi

Opis:

Izgradnja objekta nove Univerzitetske dečje klinike, Tiršova 2 u Beogradu, planirana je na parcelama k.p. 1660/3 i 1660/4, KO Savski Venac. Trenutno je kolski pristup parcelama moguć preko ulice Deligradske koja prolazi jugoistočno od parcele i završava se slepo uz samu parcelu. Ulica odatle nastavlja kao pešačka staza koja se dalje nadovezuje na pešačku pasarelu i prelazi preko autoputa E70. Planira se interna saobraćajnica od budućeg kružnog toka kod „Gradskog zavoda za hitnu medicinsku pomoć“ do Deligradske ulice, koja će se koristiti isključivo u funkciji „Univerzitetske dečje klinike Tiršova 2“.

Parcela na kojoj je planirana izgradnja predmetnog objekta je u nagibu. Teren pada od Ulice Koste Todorovića prema autoputu, u pravcu severoistok-jugozapad. Visinska razlika između kota saobraćajnice u Dr Koste Todorovića i pristupne saobraćajnice sa jugozapadne strane objekta sa koje je planiran kolski pristup u garažu na nivou Po-1 je oko 13m, a pristupna saobraćajnica u okviru parcele 1660/3 nastavlja da pada sve do priključenja na kružni tok gde je niža za 15m u odnosu na kotu u zoni kolskog pristupa garažama.

Na parceli su izvedeni pripremni radovi na uređenju gradilišta, koji uključuju: organizaciju gradilišta, izgradnju gradilišne saobraćajnice i radove na izradi potpornih konstrukcija i obezbeđenju temeljne jame.

Ukupna površina zemljišne parcele iznosi 33,670 m².

Objekat je u osnovi pravougaonog oblika. Pored glavnog objekta, na parceli se nalaze i podstanica za medicinske gasove na parceli. Bruto površina objekta nove Univerzitetske dečje klinike je 61,923.98 m², a površina projekcije UKD je 7,061.96 m².

Projekcija/ bruto površina objekta medicinske gasne stanice je 95.45 m².

Spratnost objekta je 3Po+2Su+P+5.

Broj bolesničkih postelja je 167-230 i 71 postelja u okviru dnevne bolnice.

Broj parking mesta je 528 PM (od čega 68 za osobe sa otežanim kretanjem).

Funkcionalnim programom definisanim kroz Studiju izvodljivosti, izdvojeno je sedam osnovnih celina unutar objekta:

1. Pregled i lečenje;
2. Nega bolesnika;
3. Snabdevanje i odlaganje;
4. Administracija;
5. Naučno istraživački i akademski deo;
6. Tehničke prostorije;
7. Socijalna zaštita.

Na nivou prizemne etaže smeštene su tri osnovne celine (Centralna zona, Ambulantno-poliklinički deo, Hitan prijem). Na etaži - Suteran 1, ima najviše ukrštanja puteva dnevnih i pacijenata iz stacionara. Na

ovoj etaži se nalaze sledeće celine: Radiološka dijagnostika, Endoskopija, Centralna laboratorija sa bankom krvi, Fizijatrija, Dnevna hirurgija i Odeljenje genetike i imunologije.

Stacionar za pacijente je predviđen na 1, 2, 3. i 4. spratu. Ove etaže su površinski mnogo manje od prizemne i suterenskih etaža. Za razliku od njih, koje su pravougaonog oblika, stacionarne etaže zatvaraju prostor u obliku latiničnog slova H.

Ovime je postignuta veća površina fasade i mogućnost formiranja većeg broja prostorija sa prirodnim osvetljenjem. U stacionaru se formiraju četiri krila, koja mogu da funkcionišu kao nezavisne celine. Stacionar opšte (osnovne) nege sa pratećim prostorima predviđen je na dve trećine 1. Sprata (tri krila – jugozapadno, jugoistočno i severoistočno); polovini 2. sprata (dva krila – jugozapadno i jugoistočno). U okviru 1. sprata pored stacionara opšte nege, u severnom krilu smešteno je odeljenje hemodijalize. U okviru 2. sprata, direktno iznad odeljenja hemodijalize, je odeljenje hemoterapije. Treći sprat je podeljen na četiri celine – odeljenje transplatacije u severozapadnom krilu, odeljenje opekotina u severoistočnom krilu, deo stacionara opšte nege između ova dva krila i odeljenje neonatologije (koje takođe pripada nivou opšte nege) koje zauzima jugozapadno i jugoistočno krilo (čitavu polovinu trećeg sprata). U okviru 4. sprata je OP blok i intenzivna nega. U okviru 5. sprata su administracija i edukacija.

Ostale napomene

1. Ova javna nabavka će se finansirati iz Okvirnog ugovora o zajmu LD 2009 (2019) između Banke za razvoj Saveta Evrope i Republike Srbije za projektni zajam za izgradnju nove Univerzitetske dečje klinike, Tiršova 2 u Beogradu, zaključenog 18. novembra 2019. godine u Beogradu i 20. novembra 2019. godine u Parizu, ratifikovanog Zakonom o potvrđivanju Okvirnog sporazuma o zajmu LD 2009 (2019) između Banke za Razvoj Saveta Evrope i Republike Srbije za projektni zajam za izgradnju nove Univerzitetske Dečje klinike, Tiršova 2 u Beogradu („Službeni glasnik RS” – Međunarodni ugovori, br. 2/2020). Deo sredstava za realizaciju predmetne nabavke biće finansiran i iz Ugovora o dodeli bespovratnih sredstava (Grant projekat u okviru Zapadnobalkanskog investicionog okvira) za izgradnju nove Univerzitetske dečje bolnice, Tiršova 2 u Beogradu, br. WBIF: WB-IG06-SRB-SOC-02, CEB:LD 2009 (2019), koji je potpisan u Parizu 6. marta 2023. godine između Republike Srbije i Banke za razvoj Saveta Evrope, kao i iz drugih izvora.
2. U slučaju neusaglašenosti objavljene Konkursne dokumentacije na srpskom i engleskom jeziku, prednost će imati srpska verzija Konkursne dokumentacije.
3. Molimo da se u cilju efikasnosti postupka javne nabavke, zahtevi za pojašnjenja konkursne dokumentacije, dostavljaju dvojezično, odnosno i na srpskom i na engleskom jeziku.
4. Naknadu za korišćenje patenata, kao i odgovornost za povredu zaštićenih prava intelektualne svojine trećih lica, snosi ponuđač.