

Odgovori na zahteve za pojašnjenjima ili dodatnim informacijama

Predmet nabavke: **Izrada projektne dokumentacije za izgradnju objekta i dvorišta Doma kulture na opštini Voždovac**

Referentni broj: **404-12/22**

Tekst zahteva	Odgovor - pojašnjenje
Molim da date informaciju o površini objekta čija je izgradnja planirana ovom javnom nabavkom. Takođe, kako je u tehničkoj specifikaciji javne nabavke navedeno, potrebno je izraditi IDP, PGD i PZI, a projektno-tehničku dokumentaciju je potrebno bazirati na Lokacijskim uslovima i uslovima imaoca javnih ovlašćenja. Molim Vas da pojasnite da li je za predmetni objekat već izrađeno Idejno rešenje (IDR) i ishodovani lokacijski uslovi ili je greška u opisu obima tražene dokumentacije, odnosno da li je greškom napisano IDP a ne IDR. Takođe nije jasno da li se radi o rekonstrukciji postojećeg objekta, izgradnji novog ili i jedno i drugo. Ukoliko se radi o rekonstrukciji postojećeg objekta i izgradnji novog, molim da precizirate površine za oba objekta, te da pojasnite šta je predmet rekonstrukcije koja je navedena u tehničkoj specifikaciji (IDP). Takođe molim da date površinu partera koji treba da se obradi istim projektom.	Planirana površina budućeg objekta treba da bude projektovana na osnovu važećih urbanističkih parametara za predmetnu lokaciju kao i stvarnih potreba budućih korisnika, a sve u skladu sa važećim pozitivnim propisima RS navedenim u uvodnom delu Tehničke specifikacije, potrebno je izraditi IDR koji će zadovoljiti sve navedene zahteve Naručioca. U pitanju je tehnička greška u Tehničkoj specifikaciji. Umesto navedenog IDP potrebno je izraditi IDR, a sve u skladu sa planskom dokumentacijom, potrebama korisnika i važećim pozitivnim propisima RS. Naručilac će u ovom delu izmeniti Tehničku specifikaciju. Predmet JN je projektovanje izgradnje novog objekta sa pratećim parternim sadržajima neophodnim za redovnu upotrebu i namenu objekta (npr. dečija igrališta, pešačke staze, zelene površine, pristupne saobraćajnice, parking, ograda...), a sve u skladu sa planskom dokumentacijom, potrebama korisnika i važećim pozitivnim propisima RS.
Tražim da iz dela 3.Tehnički i stručni kapaciteti iz Opisa kriterijuma za kvalitativni izbor privrednih subjekata izbacite zahtev da je ponuđač izvršio projektovanje objekata pod klasifikacionim brojem 1242 Garaže jer time direktno kršite član	Predmet JN je projektovanje izgradnje novog objekta sa pratećim parternim sadržajima neophodnim za redovnu upotrebu i namenu objekta (npr. dečija igrališta, pešačke staze, zelene površine, pristupne saobraćajnice, parking,

10 Zakona o javnim nabavkama - Načelo proporcionalnosti u kom se navodi:

“Naručilac je dužan da javnu nabavku sprovede na način koji je srazmeran predmetu javne nabavke i ciljevima koje treba da postigne. Kriterijumi za kvalitativni izbor privrednog subjekta u postupku javne nabavke, tehničke specifikacije, kriterijumi za dodelu ugovora i rokovi, kao i dokazi moraju da budu srazmerni obimu, prirodi i složenosti javne nabavke i ugovora koji proizlazi iz te nabavke.” Predmet projektovanja je Dom kulture, a ne garaža.

Takođe tražim da ukoliko prihvatate kao klasifikacionu oznaku celu grupu 122-Poslovne zgrade, prihvatite i celu klasifikacionu grupu 126 – Zgrade za kulturno-umetničku delatnost i zabavu. Tražim da uz klasifikacionu grupu 126 dodate i objekte koji nose klasifikacionu šifru 1263 – Školske zgrade i zgrade za naučnoistraživačke delatnosti jer projektnim zadatkom navodite da je potrebno osmisliti prostorije za igru i razonodu dece od 3 do 14 godina sa pratećim prostorijama uz napomenu da sve nezavisne funkcije objekta treba da imaju nezavisne komunikacije i prateće prostorije, odnosno da treba obratiti pažnju na kretanja posetioca centra, gde spadaju deca predškolskog i osnovno školskog uzrasta, a za čije projektovanje je neophodno iskustvo u projektovanju vrtića, odnosno osnovnih škola što je i u skladu sa članom 10 Zakona o javnim nabavkama - Načelo proporcionalnosti, a pogotovo iz razloga što ste u delu 3.2. Obrazovne i stručne kvalifikacije tražili da odgovorni projektanti imaju minimum 5 ličnih referenci objekata javne namene gde niste precizirali za koje objekte se traže lične reference, a poslovne zgrade i obrazovne ustanove jesu objekti javne namene.

ograda...), a sve u skladu sa sa planskom dokumentacijom, potrebama korisnika i važećim pozitivnim propisima RS.

Kako je u pitanju objekat javne namene neophodno je obezbediti odgovarajući broj parkig mesta za potrebe parkiranja zaposlenih i budućih korisnika objekta koji je moguće ostvariti putem otvorenih parking, odnosno zatvorenog parkirališta – garaža, a sve u skladu sa planskom dokumentacijom i važećim pozitivnim propisima RS.

Predmet JN je projektovanje izgradnje novog objekta Doma kulture Opštine Voždovac. Navedeni objekat spada u klasifikacioni broj 1261 - Zgrade za kulturno-umetničku delatnost i zabavu, dok se sadržaj, odnosno specifičnost planiranog objekta se ogleda u klasifikacionom broju 126101 - Bioskopi, koncertne dvorane, operske kuće, pozorišta, itd. Klasifikacioni broj 1263 – Školske zgrade i zgrade za naučnoistraživačke delatnosti odnosi se isključivo za objekte koji su primarno u funkciji obrazovanja, a što nije slučaj sa predmetom JN, odnosno budućim objektom Doma kulture Opštine Voždovac.