

Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одљење за спровођење планова и изградњу Града Ужица, решавајући по захтеву Града Ужица, ул. Димитрија Туцовића бр.52, Ужице, МБ 07157983 ПИБ 101503055, поднетог преко пуномоћника ЈКП "Водовод" Ужице, ул. Хероја Луна бр.2, МБ 07157983, које заступа директор Љујић Душко из Ужица, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу челичног цевовода DN450, категорије Г, класификациони број 221210, у Севојну, ул. Хероја Дејовића и Александра Вучковића, на кат. парцелама бр. 4343, 4641, 4645, 4644/1, 3936/4, 3937, 3936/30, 3936/34, 4640, 4009/11, 4008, 3231/1, 4037/1, 4038, 3231/2, 3231/3, 3221, 3220, 474/1, 476/1, 476/2, 3119/1 и 496/2 све КО Севојно, члана 134. став 2., члана 135 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" број 72/09, 81/09, 64/2010-одлука УС, 24/11,121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-решење УС, 98/13-одлука, 132/14 и 145/14) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр.33/97, 31/2001 и "Службени гласник РС", бр.30/2010), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору Граду Ужицу, улица Димитрија Туцовића бр.52, МБ 07157983 ПИБ 101503055, за потребе ЈКП „Водовод“ Ужице, ул. Хероја Луна бр.2, грађевинска дозвола за реконструкцију и доградњу челичног цевовода DN450 категорије Г, класификациони број 221210 и ул. Александра Вучковића, на кат. парцелама бр. 4343, 4641, 4645, 4644/1, 3936/4, 3937, 3936/30, 3936/34, 4640, 4009/11, 4008, 3231/1, 4037/1, 4038, 3231/2, 3231/3, 3221, 3220, 474/1, 476/1, 476/2, 3119/1 и 496/2 све КО Севојно, а све у складу са локацијским условима ROP-UGI-26364-GR-3/2016, заводни број VI број 353-417/16-02 од 26.10.2016. године, издатим од стране Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељење за спровођење планова и изградњу Града Ужица и Пројектом за грађевинску дозволу за реконструкцију и доградњу челичног цевовода DN450 у Севојну, Улица хероја Дејовића - ПГД, са главном свеском и изводом из пројекта бр.163/2 од 24.10.2016. године, урађеним од стране Друштва са ограниченом оговорношћу „Wiga projekt group“ ул. Војводе Хрвоја бр.41, Београд, овереним од стране главног пројектанта Димитрија Гаон дипл.грађ.инж. лиценца број 314 H571 09 и изјавом вршиоца техничке контроле Друштва са ограниченом оговорношћу „Водотехна“ ул. Лабинска бр.4, Београд одговорног лица –заступника Горана Недић, дипл.грађ.инж. лиценца број 314 D314 06.

2. Пројекат за грађевинску дозволу, Извод из пројекта са главном свеском и локацијски услови из тачке 1. овог диспозитива, на основу којих се издаје ова грађевинска дозвола, саставни су део овог решења.

3. Укупна предрачунска вредност објекта, односно радова према приложеној документацији износи 101.028.564,25 динара.

4.Обавезује се инвеститор да прибави одобрење за извођење радова на раскопавању јавних површина од овог Одељења пре почетка извођења радова.

5. Обавезује се инвеститор да пре прибављања употребне дозволе прибави водну сагласност у складу са одредбом чл.119. Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/2010 и 93/2012).

6. На основу овог решења о грађевинској дозволи не може се приступити грађењу објекта, односно извођењу радова.

Грађењу објекта односно извођење радова из тачке 1. диспозитива овог решења може се приступити на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова из члана 148. Закона о планирању и изградњи.

Инвеститор је у обавези да пријави почетак грађења, односно извођења радова органу надлежном за издавање грађевинске дозволе, 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, кроз ЦИС, са подацима прописаним чланом 148. Закона о планирању и изградњи, наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења.

Рок завршетка грађења почиње да тече од дана подношења пријаве почетка грађења објекта.

7. Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за инфраструктурне објекте у складу са одредбом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи.

8. За потребе извођења радова на грађењу израђује се Пројекат за извођење у складу са чланом 123. Закона о планирању и изградњи.

9. Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности овог решења, као и ако у року од пет година од дана правоснажности овог решења, инвеститор не прибави употребну дозволу.

10. Објекат из тачке 1. диспозитива овог решења може се користити по предходно прибављеној употребној дозволи. Употребну дозволу издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, на основу захтева инвеститора који се подноси овом органу кроз ЦИС и на основу записника комисије, привредног друштва или другог правног лица коме инвеститор повери вршење послова техничког прегледа објекта са предлогом којим се утврђује да је објекат подобан за употребу, односно да се може издати употребна дозвола.

11. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку

документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор, у складу са чланом 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи("Сл.гласник РС" број 72/09, 81/09, 64/2010-одлука УС, 24/11,121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-решење УС, 98/13-одлука, 132/14 и 145/14).

12. Инвеститор је дужан да трајно чува техничку документацију на основу које је издато ово решење.

О б р а з л о ж е њ е

Град Ужице, ул. Димитрија Туцовића бр.52, Ужице, МБ 07157983 ПИБ 101503055, преко пуномоћника ЈКП "Водовод" Ужице, ул. Хероја Луна бр.2, МБ 07157983, које заступа директор Љујић Душко из Ужица, дана 27.10.2016.године, поднео је кроз ЦИС захтев под бројем: ROP-UI-26364-CPI-4/2016 за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу челичног цевовода DN450, категорије Г, класификациони број 221210, у Севојну, ул.Хероја Дејовића, на кат. парцелама бр. 4343, 4641, 4645, 4644/1, 3936/4, 3937, 3936/30, 3936/34, 4640, 4009/11, 4008, 3231/1, 4037/1, 4038, 3231/2, 3231/3, 3221, 3220, 474/1, 476/1, 476/2, 3119/1 и 496/2 све КО Севојно.

Уз захтев је приложено је следеће:

- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара(у pdf формату оверен квалификованим електронским потписом овлашћеног лица пуномоћника подносиоца захтева);

- Решење II број 035-8/16-01 од 04.10.2016. године, Заменика Градоначелника града Ужица, којим се ЈКП "Водовод" Ужице овлашћује да у име и за рачун града Ужица, поднесе захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу челичног цевовода(у pdf формату оверено квалификованим електронским потписом овлашћеног лица пуномоћника подносиоца захтева);

- локацијски услови за за реконструкцију и доградњу челичног цевовода DN450 у Севојну, на кат. парцелама бр. 4343, 4641, 4645, 4644/1, 3936/4, 3937, 3936/30, 3936/34, 4640, 4009/11, 4008, 3231/1, 4037/1, 4038, 3231/2, 3231/3, 3221, 3220, 474/1, 476/1, 476/2, 3119/1 и 496/2 све КО Севојно, у Севојну, Улица хероја Дејовића и Улица Александра Вучковића, Број ROP-UI-26364-LOCH-2/2016, заводни број VI број 353-417/16-02 од 26.10.2016.године, издати од стране Градске управе за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове града Ужица, Одељење за спровођење планова и изградњу (у pdf формату оверени квалификованим електронским потписом овлашћеног лица пуномоћника подносиоца захтева);

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу са 0. Главном свеском, бр.163/2 од 24.10.2016. године, урађеним од стране Друштва са ограниченом оговорношћу „Wiga projekt group“ ул. Војводе Хрвоја бр.41, Београд, овереним од стране главног пројектанта Димитрија Гаон дипл.грађ.инж. лиценца број 314 Н571 09 са изјавом вршиоца техничке контроле Друштва

са ограниченом оговорношћу „Водотехна“ ул. Лабинска бр.4, Београд одговорног лица –заступника Горана Недић, дипл.грађ.инж. лиценца број 314 D314 06 и и потврдом;

- Пројекат за грађевинску дозволу за реконструкцију и доградњу челичног цевовода DN450 у Севојну, Улица хероја Дејовића – ПГД, урађеним од стране Друштва са ограниченом оговорношћу „Wiga projekt group“ ул. Војводе Хрвоја бр.41, Београд, овереним од стране главног пројектанта Димитрија Гаон дипл.грађ.инж. лиценца број 314 H571 09, који садржи 0. Главну свеском и Пројекат хидротехничких инсталација;

- Техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу за реконструкцију и доградњу челичног цевовода DN450 у Севојну са изјавом вршиоца техничке контроле Друштва са ограниченом оговорношћу „Водотехна“ ул. Лабинска бр.4, Београд одговорно лице –заступник Горан Недић, дипл.грађ.инж. лиценца број 314 D314 06;

- геодетски снимак трасе постојећег стања;

- Решење Општинског комитета за комунално стамбене послове и урбанизам Скупштине општине Титово Ужице 07 број 351-565/77 од 20.06.1979. године, којим је Комуналној организацији „Биоктош“ из Т. Ужица одобрена изградња цевовода од улаза у Севојно до будућих резервоара у Севојну(у pdf формату оверено квалификованим електронским потписом овлашћеног лица пуномоћника подносиоца захтева);

- Решење Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде РС, Дирекција за воде број 325-05-1869/2013-07 од 07.03.2014. године о издавању водних услова(у pdf формату оверено квалификованим електронским потписом овлашћеног лица пуномоћника подносиоца захтева);

- уговор о зајединчком финансирању, закључен између Министарства пољопривреде и заштите животне средине РС, Дирекција за воде Београд и ЈКП „Водовод“ Ужице број 401-00-475- 12A16-07 од 09.08.2016.године(у pdf формату оверено квалификованим електронским потписом овлашћеног лица пуномоћника подносиоца захтева);

Чланом 135. став 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и који је платио одговарајуће административне таксе.

Чланом 8ђ. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да:

"Током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у

оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б овог Закона.

Надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев приложена сва потребна документација прописана овим Законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима."

Ово одељење је, сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, увидом у напред наведену документацију извршило искључиво проверу и испуњеност формалних услова за изградњу предметног објекта и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор, а у складу са чланом 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи.

У складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем овај орган је по службеној дужности за потребе издавања локацијских услова прибавио копију катастарског плана за кат. парцеле бр. 4343, 4641, 4645, 4644/1, 3936/4, 3937, 3936/30, 3936/34, 4640, 4009/11, 4008, 3231/1, 4037/1, 4038, 3231/2, 3231/3, 3221, 3220, 474/1, 476/1, 476/2, 3119/1 и 496/2 све КО Севојно и Списак парцела са корисницима и површинама, издат од стране Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Ужице, број: 952-04-92/2016 од 21.10.2016.године, оверен квалификованим електронским потписом.

Поступајући у складу са чланом 17., 19., 20. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, овај орган је у складу са својим овлашћењима, након провере испуњености формалних услова за поступање по захтеву у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, констатовао да је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву документацију прописану чланом 135. Закона о планирању и изградњи и чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем), за издавање

грађевинске дозволе, након чега је применом члана 136. став 2. Закона о планирању и изградњи и члана 21 став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донета одлука као у диспозитиву решења.

Инвеститор је ослобођен плаћања Републичке административне таксе, на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама("Службени гласник РС", бр. 43/03, 51/03-исп., 61/05, 101/05-др.закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13-усклађени дин. изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.износ и 45/15-усклађени дин.износ).

Чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи("Сл.гласник РС" број 72/09, 81/09, 24/11,121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука, 132/14 и 145/14), прописано је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава, између осталог за линијске инфраструктурне објекте, а одредбом члана 2. став 1. тачка 26) истог Закона прописано је да су линијски инфраструктурни објекти, између осталог и водоводна и канализациона инфраструктура, тако да инвеститор није у обавези да доставља доказ у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

У вези са изнетим одлучено је као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд - Златиборски управни округ, Ужице, у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог, преко овог Одељења. Жалба се предаје преко овог Одељења, путем ЦИС-а са плаћеном накнадом за услуге ЦЕОП-а и са уплатом Републичке административне таксе у износу од 440,00 динара на рачун Републике Србије број 840-742221843-57, са моделом 97 и позивом на број 89-100.

ГРАД УЖИЦЕ

Градска управа за урбанизам, изградњу
и имовинско правне послове
Одељење за спровођење планова и изградњу
ROP-UZI-26364-CPI-4/2016
VI број 351-182/16-02
28.10.2016.године
Ужице

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. У предмет

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ

дипл.грађ.инж.Зоран Деспић